

Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, izdaja na podlagi 51. in 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS štev. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS štev. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) ter 202. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ štev. 47/86), ki se po 4. členu Ustavnega zakona za izvedbo Temeljne ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti Republike Slovenije (Uradni list RS štev. 1/91) uporablja kot republiški predpis, na vlogo podjetja M & S - ING. d.o.o.naslednjo

O D L O Č B O O DOVOLITVI PRIGLAŠENIH DEL

ABANKI d.d. iz Ljubljane, Slovenska cesta 58, lastnici poslovnih prostorov v pritličju stanovanjsko-poslovne stolpnice Celovška cesta 106, Ljubljana, ki je zgrajena na parceli štev. 2208 k.o. Zgornja Šiška, dovoljujemo v teh poslovnih prostorih izvesti naslednja priglašena dela:

- zamenjava notranjih predelnih sten
- zamenjava notranjih tlakov (granit ali marmor, tekstilna obloga)
- zamenjava notranjih spušenih stropov (armstrong ali knauf sistem)
- zamenjava keramičnih ploščic v sanitarijah in čajni kuhinji
- zamenjava fasadnih elementov iz aluminijastih profilov in zasteklitev termopan
- pleskanje in slikanje vseh notranjih površin
- izvedba nove elektroinstalacije brez povečanja odjemne moči
- izvedba nove vodovodne instalacije s priključkom na obstoječe odjemno mesto
- izvedba nove instalacije centralnega ogrevanja s priključkom na obstoječe odjemno mesto
- izvedba nove instalacije prezračevanja s priključkom na obstoječe prezračevalne kanale
- izvedba nove instalacije klimatizacije
- izvedba nove protivlomne instalacije

Ta odločba neha veljati, če investitor ne prične izvajati priglašениh del v enem letu po pravnomočnosti te odločbe.

O b r a z l o ž i t e v :

Podjetje M & S - ING. d.o.o. z Zaloške ceste 159, Ljubljana, pooblaščenec Abanke iz Ljubljane, Slovenska cesta 58, lastnika poslovnih prostorov v pritličju stanovanjsko-poslovne stolpnice Celovška cesta 106, Ljubljana, ki je zgrajena na parceli štev. 2208 k.o. Zgornja Šiška, je z vlogo z dne 14.10.1998. priglasilo v izreku te odločbe navedena dela. Vlogi je priložilo zemljiškoknjižni izpisek, kopijo katastrskega načrta, uporabno dovoljenje za to stolpnico, pooblastilo, dve kupni pogodbi med SGP "Slovenija ceste" in "Invest birojem" Koper, prodajno pogodbo med "Invest birojem" Koper in podjetjem Jagoda d.o.o. Ljubljana, prodajno pogodbo med podjetjem Jagoda d.o.o. in podjetjem Areal Maribor, menjalno pogodbo med podjetjem Areal in Abanko ter tri tlorise zadevnih poslovnih prostorov.

V 2. odstavku 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor je določeno, da če za urejanje prostora pristojni upravni organ ugotovi, da za nameravana dela po tem zakonu zadostuje priglasitev, izda o tem investitorju odločbo o dovolitvi priglasičenih del. Upravni organ se je v postopku prepričal, da za nameravana dela po 51. členu tega zakona ni potrebno lokacijsko dovoljenje in torej zadostuje priglasitev, zato investitorju priglasičena dela dovoljuje v obsegu, ki je naveden v izreku te odločbe.

V 4. odstavku 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor je določeno, da odločba o dovolitvi priglasičenih del neha veljati, če investitor ne prične s priglasičenimi deli v enem letu po prejemu pravnomočne odločbe. Glede na to je bilo treba odločiti tako kot je navedeno v 2. odstavku izreka te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Proti tej odločbi se lahko pritožite na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana, v roku 15 dni po prejemu te odločbe. Morebitno pritožbo vložite pisno, ko jo morate kolkovati z upravno takso 270 SIT, vložite pisno ali dajte ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo.

Upravna taksa za ta postopek po tarifni številki 1 in 3 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS št. 18/90, prečiščeno besedilo 20/91 in 12/92) in Sklepu o vskladitvi vrednosti točke v Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS št. 22/97) v znesku 337 SIT je plačana v kolekih, ki so nalepljeni in predpisano razveljavljeni na vlogi.

Štev. : 04/03-4-35104-471/98
Datum : 26.10.1998.

Postopek je vodil
Marjan Kerkoč

VODJA IZPOSTAVE
Lea Zalokar, dipl.iur.



PREPIS JE TOČEN
Ljubljana, dne 26.10.1998

ODLOČBO PREJMEJO:

1. Abanka d.d.,
Slovenska cesta 58, Ljubljana
2. M & S -ING d.o.o.,
Zaloška cesta 159, Ljubljana
3. Republiški urbanistični inspektorat,
Vilharjeva cesta 33, Ljubljana